

**ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS VIETINĖS REIKŠMĖS KELIŲ IR
GATVIŲ TIESIMO, TAISYMO (REMONTO), PRIEŽIŪROS IR SAUGAUS
EISMO SĄLYGŲ UŽTIKRINIMO DARBŲ SUTARTIS NR. SUT-**

2025 m. mėn. d.
Švenčionys

Švenčionių rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188766722, buveinės adresas: Vilniaus g. 19, Švenčionys, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama *[įrašyti pareigas, vardą, pavardę]*, veikiančios pagal *[įrašyti atstovavimo pagrindą]*, toliau vadinama Užsakovu, ir

[įrašyti sutarties šalies pavadinimą, teisinę formą], juridinio asmens kodas *[įrašyti]*, kurios registruota buveinė yra *[įrašyti tikslų adresą]*, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama *[įrašyti pareigas, vardą, pavardę]*, veikiančio pagal *[įrašyti atstovavimo pagrindą]*, toliau vadinama Rangovu,

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Švenčionių rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių ir gatvių tiesimo, taisymo (remonto), priežiūros ir saugaus eismo sąlygų užtikrinimo darbų sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Darbų užsakymo laikotarpiu Rangovas įsipareigoja šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais atlikti ir perduoti Švenčionių rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių ir gatvių tiesimo, taisymo (remonto), priežiūros ir saugaus eismo sąlygų užtikrinimo darbus, bei ištaisyti po Darbų atlikimo termino nustatytus defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka. Darbų vykdymo vieta – Švenčionių rajono savivaldybės teritorija.

2. Specifikacijoje nurodyti Darbų kiekiai yra preliminarūs, numatomi įsigyti Darbų užsakymo laikotarpiu. Užsakovas darbus pirks pagal poreikį ir neįsipareigoja įsigyti viso preliminaraus darbų kiekio.

3. Darbai bus užsakomi pagal Užsakovo poreikius ir pateikiant Rangovui atskirus užsakymus raštu. Minimalūs užsakomų Darbų kiekiai nenustatomi.

4. Užsakymus Rangovui raštu pateikia Užsakovo įgaliotieji atstovai el. paštu: *(nurodyti)*.

5. Rangovas, pasirašydamas šią Sutartį, patvirtina, kad yra tinkamai susipažinęs su Užsakovo pateikta technine specifikacija, sutinka su Užsakovo nustatytomis sąlygomis ir reikalavimais bei įsipareigoja juos tinkamai vykdyti šioje Sutartyje nustatyta tvarka.

II. SUTARTIES KAINODARA

6. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara. Pradinės Sutarties vertė (Pradinės Sutarties vertė yra lygi maksimaliai pirkimo biudžeto vertei be PVM) yra 5 200 000,00 Eur, (penki milijonai du šimtai tūkstančių eurų 0 ct.) be PVM. PVM sudaro 1 092 000,00 Eur, (vieną milijoną

devyniasdešimt du tūkstančius eurų 0 ct.). Sutarties kaina yra 6 292 000,00 Eur, (šeši milijonai du šimtai devyniasdešimt du tūkstančiai eurų 0 ct.) su PVM. Vykdam Sutartį, preliminari Darbų apimtis gali kisti (gali būti įsigyta mažiau nurodytų Darbų apimties), todėl Užsakovas neįsipareigoja nupirkti Darbų už visą šiame punkte nurodytą sumą.

7. Į Sutarties darbų įkainius įskaičiuotas pridėtinės vertės mokestis, darbo jėgos, mechanizmų, darbo ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį išlaidos ir mokesčiai, galintys turėti įtakos kainai ir atsirandančios vykdam Sutartį. Sutarties darbų įkainiams įtakos negali turėti terminų pažeidimas, darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas.

8. Rangovui mokėtinos sumos už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus turi būti apskaičiuojamos nustatytus faktinį atliktų Darbų kiekį. Rangovas, prieš pateikdamas Užsakovui apmokėjimo už atliktus Darbus dokumentus privalo nustatyti atliktų Darbų faktinį kiekį, kurį Užsakovo atstovas turi patikrinti ir patvirtinti. Apmokėjimo suma turi būti nustatoma taikant Sutarties priede Nr. 2 nurodytus įkainius.

9. Darbų mato vienetų įkainiai be PVM nurodyti Sutarties 2 priede gali būti perskaičiuojami:

9.1. Jei Darbų užsakymo laikotarpiu Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teisės aktų nustatyta tvarka pasikeistų Darbams taikomas PVM dydis, Šalys sutaria, kad įsigaliojus šiems LR teisės aktams, nuo naujojo Darbams taikomo PVM dydžio įsigaliojimo dienos Užsakovo užsakomiems Rangovo atliekamiems Darbams bus taikomas naujasis PVM dydis;

9.2. Jeigu Lietuvos Respublikos Valstybės duomenų agentūros kas mėnesį skelbiamo statybos sąnaudų elementų kainų (statinių tipas – Keliai ir gatvės) indekso (toliau – Indeksas) reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį:

9.2.1. Sutarties įkainiai perskaičiuojami dėl Indekso pokyčio, Darbų įkainius padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

$$K = IPb / IPr$$

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.

9.2.2. Pirmą kartą Darbų įkainiai perskaičiuojami gali būti ne anksčiau kaip praėjus 6 mėnesiams po Sutarties įsigaliojimo. Kiti perskaičiavimai – ne anksčiau kaip po 6 mėnesių nuo ankstesnio pasirašyto papildomo susitarimo dėl kainos perskaičiavimo dienos. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

9.2.3. Indekso šaltinis – Valstybės duomenų agentūros duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

9.2.3.1. <https://osp.stat.gov.lt>;

9.2.3.2. Visi rodikliai;

9.2.3.3. Rodiklių duomenų bazė;

9.2.3.4. Pagal temą;

9.2.3.5. Ūkis ir finansai (makroekonomika);

9.2.3.6. Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;

- 9.2.3.7. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;
- 9.2.3.8. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;
- 9.2.3.9. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100);
- 9.2.3.10. Viršuje spaudžiamame v Lentelės parinktys;
- 9.2.3.11. Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC);
- 9.2.3.12. Nurodome Keliai ir gatvės;
- 9.2.3.13. Nurodome laikotarpį.

9.3. Darbų įkainiai turi būti perskaičiuojami ir dėl kainų lygio kritimo, kai Indekso pokytis yra mažesnis nei 0,95.

9.4. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos.

9.5. Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma Statybos darbams, kurie yra įtraukiami į Atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl Susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Atliktų darbų aktų pateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Atliktų darbų aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiavimą atlikti kitame Atliktų darbų akte, arba (b) sustabdyti Atliktų darbų akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

10. Užsakyti Darbai Užsakovo pateiktame užsakyme nurodytoje vietoje turi būti atlikti per suderintą laiką, bet ne ilgiau nei per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo užsakytų darbų lokalinės sąmatos suderinimo su Užsakovu, užsakymo pateikimo dienos neskaičiuojant. Lokalinės sąmatos turi būti sudarytos ir suderintos su Užsakovu per 5 darbo dienas nuo užsakymo pateikimo dienos.

IV. ATSISKAITYMO TVARKA

11. Avansinis mokėjimas netaikomas. Užsakovas Rangovui apmoka už faktiškai atliktus Darbus, numatytus Sutartyje, pasirašius Atliktų darbų aktą, Rangovui ištaisius visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinus tokių defektų ištaisymą ir pateikus PVM sąskaitą faktūrą, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

12. Rangovas PVM sąskaitas faktūras privalo teikti naudojantis informacinės sistemos SABIS priemonėmis. Išlaidas, susijusias su dokumentų per informacinę sistemą SABIS pateikimu, apmoka Rangovas.

13. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už Rangovo atliktus Darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti Užsakovo nurodyti Rangovo atliktų Darbų trūkumai.

14. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

V. DARBŲ KOKYBĖ IR GARANTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

15. Rangovas garantuoja, kad Darbai bus atlikti operatyviai, kokybiškai, pagal numatytus reikalavimus, technines ir kitas normas, galiojančių darbų saugos, priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos taisyklių reikalavimus. Rangovas garantuoja paslėptų trūkumų nebuvimą atlikus Darbus.

16. Užsakovas priima Darbus ir pasirašo Darbų priėmimo-perdavimo aktą, jei Darbai yra tinkamai atlikti, atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus bei įvykdyti kiti Sutartyje nustatyti Rangovo įsipareigojimai.

17. Atliktiems Darbams Rangovas suteikia ne trumpesnę nei penkerių metų garantiją nuo Darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.

18. Jeigu paaiškės, kad atlikti Darbai neatitinka Sutarties sąlygų reikalavimų, Rangovas privalo savo sąskaita ir jėgomis ne ilgiau nei per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo pranešimo gavimo dienos pašalinti Užsakovo nurodytus atliktų Darbų trūkumus, o esant reikalui, Užsakovo reikalavimu visiškai apmokėti laboratorinius tyrimus dėl atliktų Darbų ar jiems atlikti naudotų medžiagų kokybės.

VI. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

19. Užsakovas įsipareigoja:

19.1. suteikti Rangovui visą informaciją, reikalingą Sutartyje numatytiems Darbams atlikti;

19.2. užtikrinti galimybę Darbų atlikimo laikotarpiu Rangovui laisvai ir saugiai patekti į užsakymuose nurodytas Darbų atlikimo vietas, nurodyti ir perduoti Rangovui užsakymuose nurodytus Darbų plotus;

19.3. nustačius Rangovo atliktų Darbų neatitikimą Sutartyje nustatytiems reikalavimams ar Darbams atlikti Rangovo naudojamų medžiagų neatitikimą kokybės reikalavimams – nedelsiant apie tai informuoti Rangovą;

19.4. apmokėti Rangovui už atliktus Darbus su sąlyga, kad Darbai atlikti tinkamai, laiku ir kokybiškai;

19.5. tinkamai vykdyti kitus Sutarties bei Lietuvos Respublikoje teisės aktų nustatytus įsipareigojimus.

20. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui. Jeigu Darbų atlikimo metu paaiškėja, kad Darbai nebus tinkamai atlikti, Užsakovas turi teisę nustatyti Rangovui protingą terminą trūkumams pašalinti, o jeigu Rangovas per nustatytą terminą šio reikalavimo neįvykdo – nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.

21. Užsakovas turi ir kitas šios Sutarties bei Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises ir pareigas.

22. Rangovas įsipareigoja:

22.1. vykdyti visas jam Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, įstatymais ir kitais teisės aktais priskiriamas pareigas nustatyta tvarka.

22.2. Darbus atlikti Sutartyje numatytais terminais, laikydamasis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.

22.3. Darbus atlikti savo medžiagomis ir laikantis visų galiojančių normų ir taisyklių.

22.4. nedelsiant raštu informuoti (įspėti) Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti Sutartį.

22.5. užtikrinti, kad Rangovas ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.

22.6. savarankiškai apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais mechanizmais, medžiagomis ir/ar įrankiais.

22.7. garantuoti darbų saugumą, priešgaisrinę apsaugą bei aplinkos apsaugą, taip pat žmonių apsaugą.

22.8. nedelsiant (žodžiu – iš karto sužinojus; raštu – ne vėliau nei per 2 (dvi) kalendorines dienas nuo sužinojimo) pranešti Užsakovui apie bet kokį nelaimingą atsitikimą, sužeidimą arba pavojingas aplinkybes, susiklosčiusias Darbų eigoje, arba apie žalą, daromą ar padarytą Užsakovo turtui ir/arba tretiesiems asmenims;

22.9. Darbų atlikimo ir garantiniu laikotarpiu išryškėjusius Darbų defektus ištaisyti savo lėšomis.

22.10. Šalinti Darbų kokybės kontrolinių patikrinimų metu nustatytus atliktų Darbų trūkumus (jei bus nustatyta).

22.11. Vykdydamas Darbus savo sąskaita pašalinti iš Darbų vykdymo vietos visas atliekas ir šiukšles; valyti ir prižiūrėti patekimo į statybvietę kelius, teritoriją nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų.

22.12. Užtikrinti pasiūlyme pirkimui nurodytų ekonominio naudingumo vertinimo kriterijų, kurie, įskaitant, bet neapsiribojant, laikomi esminėmis Sutarties sąlygomis, įgyvendinimą.

22.13. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiam nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

22.14. Rangovas atsako už Darbų atlikimo vietas, įrengimų, medžiagų apsaugą, taip pat už asmenų ir jų nuosavybės apsaugą tiek darbo vietoje, tiek greta jos, ir privalo imtis visų įmanomų ir racionalių priemonių, apsisaugant nuo atliekamiems Darbams padarytinų nuostolių, žalos, nepriklausomai nuo jų atsiradimo priežasčių, taip pat apsaugant Užsakovą bei kitus trečiuosius asmenis ir jų turtą nuo pavojaus ar žalos, kuri gali kilti dėl netinkamo šių materialinių vertybių saugojimo.

23. Rangovas turi visas šios Sutarties ir Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų numatytas teises ir pareigas.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

24. Šalys privalo atlyginti viena kitai tiesioginius nuostolius, padarytus dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo jos vykdymo.

25. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo raštišku pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už kiekvieną uždelstą dieną 0,02 % delspinigių nuo laiku neapmokėtos sumos.

26. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, suderinto su Užsakovu Sutarties 10 punkte nustatyta tvarka, pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas reikalaus už kiekvieną uždelstą dieną 0,2 %

delspinigių nuo laiku neįvykdyto užsakymo vertės. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo

27. Rangovas, pasitelkęs papildomus subrangovus, atsisakęs Sutartyje numatytų subrangovų, sukeitęs vietomis Sutartyje numatytus subrangovus ir (ar) perdavęs didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo nurodyta pasiūlyme, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, ir apie tai neinformavęs Užsakovo, t. y. nesilaikęs Sutartyje nurodytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 5 000,00 (penkių tūkstančių) Eur dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį, kuri Šalių susitarimu yra laikoma minimaliais, teisingais, sąžiningais ir nekvestionuojamais (neginčijamais) Užsakovo nuostoliais.

28. Rangovas visą darbų vykdymo laikotarpį turi turėti įdiegtą ir veikiančią aplinkos apsaugos vadybos sistemą pagal standartą LST EN ISO 14001 arba Europos Sąjungos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemą (EMAS), ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais (kuriuos yra patvirtinūsios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus arba tarptautinius sertifikavimo standartus), ar kitais tiekėjo pateiktais lygiaverčiais įrodymais.

29. Darbų vykdymo metu, nepriklausomoms įstaigoms ar institucijoms, pripažinus Rangovo įdiegtą aplinkos apsaugos vadybos sistemą negaliojančia, ar Rangovui nesilaikant aplinkos apsaugos vadybos sistemoje nustatytų reikalavimų, Užsakovas turi teisę nutraukti šią Sutartį.

30. Rangovas įsipareigoja Sutarties vykdymo metu taikyti Rangovo pasiūlyme nurodytas aplinkos apsaugos priemones. Užsakovas ir/ar Statinio statybos techninės priežiūros vadovas kiekvieną savaitę tikrins, kaip Rangovas laikosi Rangovo pasiūlyme nurodytų aplinkos apsaugos priemonių taikymo. Jei Rangovas nesilaiko Rangovo pasiūlyme nurodytų aplinkos apsaugos priemonių, Rangovas Užsakovo reikalavimu, moka Užsakovui 25 000,00 (dvidešimt penkių tūkstančių) eurų baudą už nustatytą pažeidimo atvejį. Nustačius antrą kartą faktą, kad Rangovas nesilaiko Rangovo pasiūlyme nurodytų aplinkos apsaugos priemonių taikymo, tai bus laikoma esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu, suteikiančiu Užsakovui teisę nutraukti Sutartį.

31. Rangovas patvirtina, kad sutinka, jog Užsakovas netesybas išskaičiuoja iš Rangovui mokėtinos sumos.

32. Rangovas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdamas Sutartyje numatytus įsipareigojimus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

33. Rangovui pagal šią Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimus, kurie yra užtikrinti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Užsakovas turi teisę pasinaudoti jam pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

34. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkintų kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

35. Užsakovui vienašališkai nutraukus Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas atlygintų Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia netesybos.

36. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

VIII. RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

37. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perduodant Darbus (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.

38. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems statybos Darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas garantinis terminas.

39. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio Rangovo įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymu.

40. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant, išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus darbus, kurie buvo atlikti ištaisius darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

41. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektų, garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsimas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

IX. SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

42. Rangovas privalo per 10 darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti ne mažesnę kaip 100 000,00 (vieno šimto tūkstančių) Eur dydžio banko ar kredito unijos garantiją arba pervesti užstatą į Užsakovo banko sąskaitą LT56 4010 0432 0039 1863, esančią banke Luminor bank AB.

43. Jeigu Rangovas Sutarties vykdymą užtikrina banko ar kredito unijos garantija, Rangovas per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos privalės Užsakovui pateikti deramai įformintą, atitinkančią Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, neatšaukiamą ir besąlygišką banko ar kredito unijos garantiją Užsakovui priimtina forma bei visus ją lydinčius dokumentus (originalus) (toliau – garantija)

44. Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas – ne mažiau nei 14 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

45. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dalykas: bet koks Rangovo prievolių pagal Sutartį pažeidimas, dalinis ar visiškas jų nevykdymas ar netinkamas jų vykdymas.

46. Garantijos sumos išmokėjimo sąlygos ir tvarka: per 5 (penkias) darbo dienas nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo garantui apie Rangovo Sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą arba netinkamą vykdymą. Garantą neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagrįstų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime garantui nurodys, kad garantijos suma jai priklauso dėl to, kad Rangovas dalinai ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė Sutartį.

47. Prieš pateikdamas pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą, Rangovas gali prašyti

Užsakovo patvirtinti, kad jis sutinka priimti jo siūlomą pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą. Tokiu atveju Užsakovas privalo duoti Rangovui atsakymą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos. Šis patvirtinimas iš Užsakovo neatima teisės atmesti pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą, gavus informacijos, kad pirkimo sutarties įvykdymą užtikrinantis ūkio subjektas tapo nemokus ar neįvykdė įsipareigojimų Užsakovui arba kitiems ūkio subjektams, ar netinkamai juos vykdė.

48. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 10 darbo dienų pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą šiame Sutarties skyriuje nustatytais sąlygomis.

49. Rangovas įsipareigoja, Užsakovui pasinaudojus Sutarties įvykdymo užtikrinimu, per 10 darbo dienų pateikti naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentą. Jei pastarasis terminas pažeidžiamas, Rangovas Užsakovui privalo sumokėti 0,1 % nuo Sutarties kainos (su PVM) dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną iki tinkamo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo dienos. Nustatyta suma bus išskaičiuota iš Rangovui mokėtinų sumų.

50. Jei Sutartis būtų pratęsta, Užsakovas reikalauja, kad pratęstos Sutarties įvykdymas būtų užtikrintas Sutartyje numatyto dydžio suma ir šios Sutarties nurodytus reikalavimus atitinkančiu Sutarties įvykdymo užtikrinimu, t. y.:

50.1. jei Sutarties įvykdymas buvo užtikrintas garantija:

50.1.1. o garantijos galiojimo terminas pratęsiant Sutartį jau yra pasibaigęs, Rangovas ne ilgiau nei per 10 darbo dienų nuo Sutarties pratęsimo pasirašymo dienos privalo pateikti Užsakovui naują garantiją, kurios galiojimas turi prasidėti kitą dieną po senosios garantijos galiojimo termino pabaigos ir kuri turi galioti ne trumpiau nei du mėnesius po pratęstos Sutarties galiojimo paskutinės dienos. Rašytinis susitarimas pratęsti Sutartį įsigalios naujos garantijos Užsakovui pateikimo dieną;

50.1.2. o garantijos galiojimo terminas pratęsiant Sutartį nebus pasibaigęs, Rangovas ne ilgiau nei per 10 darbo dienų nuo Sutarties pratęsimo pasirašymo dienos privalo pateikti Užsakovui naują garantiją, kurios galiojimas turi prasidėti kitą dieną po senosios garantijos galiojimo termino pabaigos ir kuri turi galioti ne trumpiau nei du mėnesius po pratęstos Sutarties galiojimo paskutinės dienos. Rašytinis susitarimas pratęsti Sutartį įsigalios jo pasirašymo dieną.

51. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas gavus rašytinį Rangovo prašymą per 30 dienų po Darbų užbaigimo akto pasirašymo dienos.

52. Rangovo prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumento nepateikimas Užsakovui yra esminis Sutarties pažeidimas, sudarantis pagrindą nutraukti Sutartį.

53. Jeigu draudimo sutartis buvo nutraukta ar pasibaigė anksčiau, negu nurodyta draudimo liudijime (polise), Rangovas per 10 darbo dienų privalo sudaryti naują draudimo sutartį. Veiklos vykdymas be draudimo sutarties laikomas veiklos vykdymu neturint teisės verstis šia veikla.

X. RANGOVO SUBRANGOVŲ KEITIMO PAGRINDAI IR TVARKA

54. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: *[surašyti pasiūlyme nurodytus subrangovus, jeigu tokių nėra parašyti žodį „nėra“]*.

55. Subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų ar didesnės (mažesnės) įsipareigojimų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui galimas tik tiems įsipareigojimams, kuriems Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams ir tik gavus Užsakovo sutikimą. Sutarties galiojimo metu ketinant

pasitelkti papildomus subrangovus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

56. Sutarties galiojimo metu papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

56.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

56.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą įsipareigojimų dalį.

57. Šioje Sutarties dalyje nurodytais atvejais Užsakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridėdam jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas gali pradėti vykdyti savo įsipareigojimus, tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.

58. Šioje Sutarties dalyje nurodytais atvejais naujas subrangovas privalo Užsakovui pateikti dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus subrangovams.

XI. KONFIDENCIALUMAS

59. Šalis įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

60. Jeigu Šalis, vykdydama Sutartį, gavo iš kitos Šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

XII. NENUGALIMA JĖGA (*force majeure*)

61. Šalis visiškai ar iš dalies atleidžiamas nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje numatytų įsipareigojimų.

62. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis yra laikomos aplinkybės, nurodytos galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

63. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

64. Nenugalimos jėgos atveju Šalis dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

XIII. SUTARTIES GALIOJIMAS

65. Sutartis sudaroma 12 (dvylikos) mėnesių laikotarpiui su galimybe pratęsti sutartį du kartus po 12 (dvylika) mėnesių neviršijant pradinės sutarties vertės. Bendras Sutarties galiojimo terminas negali būti ilgesnis nei 36 mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

66. Šalių sudaryta ir pasirašyta Sutartis įsigalioja Sutarties įvykdymo užtikrinimo Užsakovui pateikimo dieną.

67. Sutartis baigiasi, jei Šalys nesutars jos pratęsti, atsiradus bent vienai aplinkybei:

67.1. pasibaigus sutarties terminui, nurodytam Sutarties 65 punkte, kai Sutarties Šalys tinkamai įvykdo visas iš Sutarties kylančias prievolės, įskaitant Užsakovo užsakytų Darbų atlikimą bei Užsakovo visišką apmokėjimą Rangovui už atliktus Darbus;

67.2. kai Sutarties Šalys sutaria Sutartį nutraukti arba Sutartis nutraukiama įstatymu ar Sutartyje nustatytais atvejais.

68. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su garantijomis, atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

69. Užsakovas, įspėjęs prieš 15 kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

69.1. įvykdo esminį Sutarties pažeidimą:

69.1.1. ilgiau nei 15 dienų nuo Užsakovo užsakymo Rangovui pateikimo dienos, užsakymo pateikimo dienos neskaičiuojant, nepradedą vykdyti Darbų;

69.1.2. nepajėgia vykdyti Sutarties įsipareigojimų ir nepateikia svarių įrodymų dėl Sutarties įsipareigojimų vykdymo ateityje;

69.1.3. nevykdo Sutarties IX skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas“ nustatytų reikalavimų ilgiau kaip 1 mėn.

69.1.4. įvykdo esminius sutarties pažeidimus, nurodytus sutarties 29- 30 punktuose.

69.2. aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma;

69.3. Darbus atlieka nekokybiškai, naudoja nekokybišką įrangą ir (ar) medžiagas arba Rangovas nepašalina Darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti Darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

70. Užsakovas be išankstinio įspėjimo gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu:

70.1. Rangovas bankrutuoja arba tampa nemokus;

70.2. Rangovas Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą.

71. Užsakovas taip pat gali nutraukti Sutartį LR Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje nurodytais atvejais prieš tai Rangovui prieš 15 dienų pranešant raštu.

72. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį įspėjęs Užsakovą prieš 60 kalendorinių dienų.

73. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

XIV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

74. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi LR civiliniu kodeksu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

75. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatytus atvejus. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis.

76. Viena Šalis teikia, o kita Šalis gauna Šalies atstovų (įskaitant Šalies pasitelktų duomenų tvarkytojų ar jų atstovų) asmens duomenis sutarties su duomenų subjekto atstovaujama Šalimi

sudarymo ir vykdymo tikslu. Šie duomenys teikiami/gaunami vadovaujantis teisėto intereso pagrindu, siekiant pasitelkti sutarties Šalies atstovą sutarties sudarymui ir tinkamam jos vykdymui (siekiant identifikuoti atstovą, su juo susisiekti, pasirašyti dokumentus ir pan.). Teikiami/gaunami šie asmens duomenys: vardas, pavardė, pareigos, telefono ryšio numeris, elektroninio pašto adresas bei kiti Šalies ir/ar jos atstovo pateikti duomenys. Šiame punkte nurodytu tikslu ir pagrindu teikiami tik tų duomenų subjektų asmens duomenys, kurie sudaro arba vykdo Šalių sudarytą sutartį.

77. Gautus asmens duomenis Šalis įsipareigoja tvarkyti laikydamasi 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) bei kitų taikytinų Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimų. Gauti asmens duomenys saugomi ne ilgiau, nei to reikia šioje Sutartyje nurodytiems tikslams pasiekti.

78. Užsakovas, vadovaudamasis LR Viešųjų pirkimų įstatymo 87 straipsnio 1 dalies 12 punktu, sudarant pirkimo Sutartį skiria atsakingą asmenį/įs už pirkimo Sutarties vykdymą– [įrašyti atsakingą asmenį/įs], Sutarties pakeitimų ir Sutarties paskelbimą – [įrašyti atsakingą asmenį/įs].

79. Rangovo paskirtas asmuo, atsakingas už pirkimo Sutarties vykdymą, – [įrašyti atsakingą asmenį/įs]

80. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus per 30 dienų, ginčai ar nesutarimai sprendžiami LR įstatymų nustatyta tvarka LR teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

81. Jeigu Rangovo (įskaitant ir subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

82. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Užsakovo mokėtinas sumas, be išankstinio Užsakovo rašytinio sutikimo. Be Užsakovo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

83. Sutartis sudaryta lietuvių kalba.

84. Sutarties priedai:

84.1. Priedas Nr. 1 „Švenčionių rajono kelių, gatvių, takų, šaligatvių ir aikštelių remonto darbų techninė specifikacija“.

84.2. Priedas Nr. 2 Viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas.

XV. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS	RANGOVAS
Švenčionių rajono savivaldybės administracija	
Juridinio asmens kodas 188766722	
Ne PVM mokėtojas	
Vilniaus g. 19, Švenčionys	
El. paštas: savivaldybe@svencionys.lt	
Telefonas:+370 387 66 372	
